

**ДОГОВОР АРЕНДЫ**  
помещения (зала)  
для проведения мероприятий

Хабаровский край  
с. Краснореченское

« 01 » октября 2020 г

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение "Начальная школа-детский сад "Радуга" с. Краснореченское Хабаровского муниципального района Хабаровского края (МБОУ НШ ДС с. Краснореченское), в лице директора Петиной Елены Валерьевны, именуемое в дальнейшем, Арендатор, действующего на основании Устава, с одной стороны, и МКУК «КДЦ» администрации Корсаковского сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края, именуемый в дальнейшем Арендодатель, в лице директора Чичик Ирины Григорьевны действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

## **1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

- 1.1. Арендодатель обязуется предоставить Арендатору на безвозмездной основе помещение (далее - Зал) общей площадью 72,9 ( Семьдесят два целых и девять десятых) кв. метров, расположенное на первом этаже в здании МКУК «КДЦ» администрации Корсаковского сельского поселения по адресу: Хабаровский край, с. Краснореченское, ул Мостовая, д 6
- 1.2. Зал предоставляется для проведения Арендатором массовых мероприятий: собраний, конференций, семинаров, утреников, классных часов, общешкольных праздников,....
- 1.3. Дата и время проведения Мероприятия согласуется с МКУК «КДЦ» администрации Корсаковского сельского поселения за 10 (десять) дней до проведения мероприятия.

## **2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

- 2.1. Арендодатель обязан:
  - 2.1.1. Обеспечить беспрепятственный доступ лиц, участвующих в Мероприятии, на территорию арендуемого Зала.
- 2.2. Арендатор обязан:
  - 2.2.1. Использовать Зал только для проведения Мероприятия, указанного в п. 1.2 настоящего Договора.
  - 2.2.2. Соблюдать меры противопожарной, антитеррористической безопасности.

## **3. АРЕНДНАЯ ПЛАТА**

- 3.1. Аренда осуществляется на безвозмездной основе

## **4. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ**

- 4.1. Арендатор обязуется ознакомить своих работников и лиц, привлекаемых к организации мероприятия, с правилами техники безопасности в помещении.
- 4.2. Дополнительные услуги, оказываемые Арендодателем в период проведения Мероприятия, оформляются дополнительными соглашениями к настоящему Договору.
- 4.3. Вопросы охраны и пропускного режима на Мероприятии согласовываются сторонами в дополнительном соглашении к настоящему Договору.

## 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## 6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

6.1. Все споры или разногласия, возникающие между сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.

6.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

## 7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

7.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору, его расторжение и прекращение имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде, подписаны обеими сторонами.

7.3. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

7.4. Во всем остальном, не предусмотренном настоящим Договором, стороны будут руководствоваться законодательством Российской Федерации.

## 8. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

### Арендатор

Муниципальное бюджетное  
общеобразовательное учреждение  
"Начальная школа- детский сад "Радуга"  
с. Краснореченское Хабаровского  
муниципального района Хабаровского  
края

**Юридический адрес:** 680501,  
Хабаровский край, Хабаровский район,  
с. Краснореченское, ул. Центральная, 9

**Место нахождения предприятия:**  
680501, Хабаровский край, Хабаровский  
район,

с. Краснореченское, ул. Центральная, 9;  
Школьная, 2

**Тел./факс:** 49 32 97; 49 32 94

**ОГРН** 1032700248723

**ИНН/КПП** 2720021840/272001001

### Арендодатель

МКУК «КДЦ» администрации  
Корсаковского сельского поселения  
Хабаровского муниципального района  
Хабаровского края

**Юридический адрес:** 680501, Хабаровский  
край, Хабаровский район, с.  
Краснореченское, ул. Мостовая, д 6

**Место нахождения предприятия:** 680501,  
Хабаровский край, Хабаровский район,  
с. Краснореченское, ул. Мостовая, д 6

**Тел.** 49-32-29

**ОГРН** 1052701045759

**ИНН** 2720031398 **КПП** 272001001

**Банковские реквизиты:**  
Р.сч 40204810000000003189  
**БИК** 040813001



**Банковские реквизиты:**

ОТДЕЛЕНИЕ Хабаровск г. Хабаровск

УФК по Хабаровскому краю (МБОУ НШ  
ДС с. Краснореченское

л/с 20226Ъ30160)

Р/С 40701810708131000076

БИК 040813001

ОКПО 49269162 ОКТМО 08655431101

e-mail: [radugads@yandex.ru](mailto:radugads@yandex.ru)

Банк ОТДЕЛЕНИЕ ХАБАРОВК

ОКТМО 08655431101

ОКВЭД 90.04.3.

ОКАТО 08255831008

ОКПО 79287737

e-mail: [ckdo@mail.ru](mailto:ckdo@mail.ru)

Директор

Е.В. Петина

« 01 »

2020г.

М.П.



Директор

И. Г. Чичик

« 01 »

2020г.

М.П.

